



CONSTRUCTORA



UN **PROYECTO** DE ACUERDO
A TUS **NECESIDADES**



Diseño
Arquitectónico



Ejecución de
obra civil



Media y baja
tensión

Somos una empresa que da solución integral en el desarrollo y ejecución de proyectos de construcción, establecida en la ciudad de Tijuana, BC. México. Nos enfocamos en la pirámide esencial de toda obra: Tiempo, costo y calidad.

SERVICIOS NUESTROS SERVICIOS



Diseño
Proyecto Arquitectónico



Ejecución
de Obra Civil



Ingeniería
Sistemas de Construcción



Ampliaciones
Remodelaciones



Mantenimiento
Media y baja Tensión



Llave
En Mano

WWW.XIMA.MX



Xima Constructora



Xima Constructora



ezamora@officeone.com.mx

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE PROYECTOS DE:



VIVIENDA



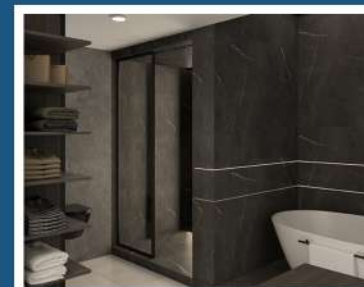
COMERCIAL



INDUSTRIAL



Estilo contemporáneo con materiales aparentes como concreto y acero, así como colores sobrios y combinación de elementos tales como vegetación, elementos de agua e iluminación.



PROYECTO CUMBRES Diseño+Construcción

Tipología del proyecto: Residencial Plus

Área de construcción: 597.15m²

Cuenta nivel de sótano, nivel 1, 2 y 3

Las amenidades con las que cuenta son: Alberca, área de juegos, chimenea 3 salas con característica en la principal con doble altura, estacionamiento para 3 vehículos y garaje cubierto en sótano. 4 recámaras, 4 baños completos y 3 medios baños.

Construcción De Viviendas



CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO RESIDENCIAL



LLAVE EN MANO

Es el tipo de proyecto más completo. Comenzamos desde la cimentación, hasta la entrega de llave en mano a nuestro cliente.



SAN MARINO RESIDENCIAL
CARRETERA ESCÉNICA TIJ-ENS KM 23.5
TIJUANA BC.
PERIODO: 2015 INICIO DE PROYECTO

XIMA
CONSTRUCTORA



SISTEMAS
CONSTRUCTIVOS
A BASE DE BLOCK



80
VIVIENDAS
TIPO
RESIDENCIAL

CONTÁCTANOS:

C. Sonorense #13463
Col. Chamizal, CP 22415
Tijuana B.C.
Tel: (664) 900 1966
Web: www.xima.mx



CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO RESIDENCIAL

Vivienda nivel residencial
74m² de construcción
En éste proyecto partimos de cero,
hasta el 100% de obra terminada.

Conoce nuestro portafolio de proyectos en: www.xima.mx/xima-constructora/proyectos

CIELO RESIDENCIAL

CARRETERA ESCÉNICA TIJ-ENS KM 53
PRIMO TAPIA B.C.
PERIODO: 15 NOV / 15 JUN 2022



ESTRUCTURA DEL SITIO



TRABAJOS DE
TABLAROCA

DESARROLLO DEL SITIO



COLOCACIÓN DE
CENTROS DE CARGA

DISEÑO EXTERIOR



MONTAJE DE EQUIPOS
AIRE ACONDICIONADO

DISEÑO INTERIOR



TRABAJO DE DEMOLICIONES
EN INTERIOR



FABRICACIÓN
BARDA DE BLOCK



ACABADOS EN
INTERIORES



PROYECTOS DE REMODELACIÓN

En el proceso de remodelación se realiza una auditoría interna y externa del proyecto de obra en acción, con ello se marcan los lineamientos a seguir que contribuyen al avance y al éxito de los proyectos.

UN PROYECTO DE ACUERDO A TUS NECESIDADES

INSTALACIÓN DE
TECNOLOGÍA



Conoce nuestro portafolio de proyectos en: www.xima.mx/xima-constructora/proyectos

SIEMPRE IMPULSAMOS
LO QUE ES POSIBLE



MEDIA Y BAJA TENSIÓN

INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS

TRANSFORMADOR

GABINETE DE MEDICIÓN

TABLERO DE DISTRIBUCIÓN

COLOCACIÓN DE TANQUE FERMENTADOR



DISTRIBUCIÓN PLANTA



DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTO
DEPARTAMENTOS NIVEL RESIDENCIAL

DEPARTAMENTOS DLC
Diseño+Construcción

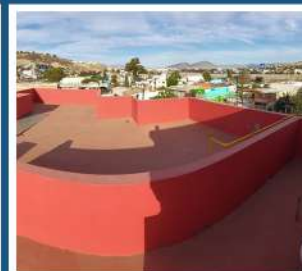
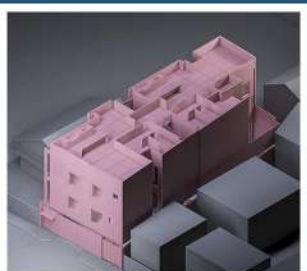


Área de construcción: 100m² por departamento (4 unidades)
Buena Vista #2920 Col. Chamizal, Tijuana BC.
Periodo: 2019 inicio de proyecto.



CARACTERÍSTICAS:

Departamentos DLC cuenta con 2 modelos diferentes, Las amenidades con las que cuenta son: Cocina con isla, sala, comedor, 2 recámaras, 2 baños, cuarto de lavado, walk in closet, 2 estacionamiento por depto, balcón y/o terraza.



DESPUÉS



ANTES



**AMPLIACIONES
REMODELACIONES**



PROYECTO DE REMODELACIÓN

PROYECTO DE REMODELACIÓN DE FACHADA Y RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES, EN TECNM, campus TIJUANA.





PROYECTO GUAYCURA
Diseño + Construcción

Tipología del proyecto: Vivienda Media
Área de construcción: 131.25m²
Cuenta nivel planta baja y alta
Año: 2021

AMENIDADES:



Planta alta

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 1/2 Baño
- Área de servicio
- Estacionamiento (2 carros)

Planta baja

- Recámara principal
Walking closet + baño principal
- 2 Recámaras
- Baño completo
- Sala familiar
- Área de trabajo
- Patio exterior

PROYECTO
GUAYCURA



Ejecución
de Obra Civil
VIVIENDA

CONSTRUCCIÓN

INGENIERÍA

CONSTRUCCIÓN

CIVIL

PROYECTOS

 www.xima.mx/xima-constructora /Xima Constructora /Xima Constructora ezamora@officeone.com.mx**XIMA CONSTRUCTORA** | Servicios | Proyectos

Somos una empresa que da solución integral en el desarrollo y ejecución de proyectos de construcción, establecida en la ciudad de Tijuana B.C. México.

DOMICILIO:

C. Sonorense #13463
Col. Chamizal, CP 22415
Tijuana B.C.

TELÉFONO:

(664) 900 1966
(664) 208 4745

COORDINADOR DE OBRA:

Ing. Edgar Zamora
ezamora@officeone.com.mx

CONTACTO EN LINEA:

www.xima.mx
[Facebook.com/@ConstructoraXima](https://www.facebook.com/ConstructoraXima)

SÍGUENOS

XIMA
CONSTRUCTORA

 **UBICACIÓN****COBERTURA**35 MARAVILLOSOS
COLABORADORES

+12.960

HORAS
DE
PROYECTOS1500m³ CAPACIDAD DE
NUESTRO ALMACÉN